



Better Energy
CVR: 36950676

§ 25-VVM-tilladelse til solceller ved Skovby

Nordfyns Kommune meddeler hermed tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25 til opførelse og drift af solcelleanlæg ved Skovby. Tilladelsen sker på baggrund af gennemført miljøkonsekvensvurdering (VVM) af projektet, samt Nordfyns Kommunes vedtagelse den 27. juni 2024 kommuneplantillæg nr. 8 og lokalplan nr. 2023-5, Solceller ved Skovby.

Tilladelsen og vedtagelsen af ovennævnte planer er sket på baggrund af to offentlige høringsperioder, hvor der dels er indkaldt ideer og forslag til planlægningen og afgrænsningen af miljøkonsekvensrapporten, og dels er afholdt høring af offentliggjorte planforslag, og af fælles miljøvurderingsrapport, der omfatter såvel miljøvurdering af plangrundlaget (miljørapport) samt af miljøkonsekvensrapporten for det konkrete projekt.

Tilladelsen meddeles i henhold til § 25 stk. 1 jf. LBK nr. 4 af 3/1/2023 "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)".

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. lovens § 39.

Teknik, Erhverv og Kultur
Natur og Miljø - Afdelingen

12. august 2024

Sagsnummer
S2024-6049

Dokument nr.
D2024-118969

Cpr.-/CVR-nr/Ejd.nr.
Solceller ved Skovby

Nordfyns Kommune
Østergade 23
5400 Bogense
Tlf. 6482 8282

Kontaktadresse
Rådhuspladsen 2
5450 Otterup

Hvis du ønsker at sende sikker post, skal du sende fra "Borger.dk" eller "Virk.dk".

www.nordfynskommune.dk

Kommunens databeskyttelsesrådgiver:
Tlf.: 64828192
E-mail: dpo@nordfynskommune.dk





Projektområdets afgrænsning. For indretning af anlægget i projektområdet henvises til kortbilag 2 i lokalplan nr. 2023-5, Solceller ved Skovby.

Tilladelsens omfang

Tilladelsen omfatter opførelse og drift af solcelleanlæg ved Skovby i Nordfyns Kommune, jf. miljøkonsekvensvurdering herfor.

Projektet

Det ansøgte projekt omfatter etablering af et jordbaseret solcelleanlæg til elproduktion nord ved Skovby. Arealet udgør ca. 96 ha og anlægget forventes at producere ca. 97.000 MWh grøn strøm pr. år, svarende til elforbruget for ca. 24.000 husstande.

Anlægget består af solcellepaneler, som placeres på stativer, der forankres i jorden uden fundering i en dybde på 1,5 meter under terræn. Panelerne vil få en maksimal højde på maksimalt 3,5 meter målt fra terræn. Udover solcellemodulerne består anlægget af el-kabler, invertere, hvor den producerede jævnstrøm omdannes til vekselstrøm, og transformere. Teknikbygninger og transformere må opføres i en højde af maksimalt 3,5 meter over terræn. Der vil blive placeret ca. 1 transformere pr. ha jævnt fordelt i projektområdet.

Der opføres desuden to stepup-transformere med tilhørende koblingsudstyr, en lagerbygning og en teknikbygning med en højde på maksimalt 7,5 meter over terræn. Energiopbevaring som åbent teknisk anlæg med tilhørende invertere, transformere og teknikbygninger opføres med en højde på maksimalt 4 meter over terræn. Øvrigt elektrisk udstyr, såsom afbrydere, koblingsudstyr og lynafledere mv., kan opføres med en maksimal højde på 15 meter over terræn. Stepup-transformere, lagerbygninger, energiopbevaring og teknikbygning placeres inden for udlagte byggefelter i henhold til lokalplan nr. 2023-5, Solceller ved Skovby. Teknikbygninger og transformere opføres i ensartede materialer, med samme udformning og gives samme diskrete farve.

Solcelleanlægget afskærmes mod omgivelserne af beplantningsbælter med nærmere krav til udførelsen, jf. vilkår neden for. På indersiden af beplantningsbælterne opsættes trådhegn som bredmasket vildthejn. Græsarealerne mellem solcellepanelerne kan afgræsses af får.

Vilkår for tilladelsen

Tilladelsen, der er baseret på de beskrivelser af projektet og dets udførelse, som fremgår af miljøkonsekvensrapporten, erstatter ikke andre tilladelser eller dispensationer, som er nødvendige for projektets realisering.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

Plangrundlag

- Projektet etableres i overensstemmelse med lokalplan nr. 2023-5, Solcelleanlæg ved Skovby og miljøkonsekvensrapporten.

Landskab og visuelle konsekvenser

- Der skal være afskærmende beplantning bestående af et minimum 3-rækket læhegn i en bredde på minimum 5 meter langs med planområdets afgrænsning, som beskrevet i lokalplan nr. 2023-5, Solceller ved Skovby.
- Beplantningsbæltet skal bestå af blanding af løvfældende og stedsegrønne træer og buske som i fuldt udvokset stand har en højde på mindst 4 m, dog minimum 10 m på strækninger som beskrevet i lokalplan nr. 2023-5, Solceller ved Skovby.

Natur, dyreliv, bilag IV-arter

- Under anlægsfasen skal der etableres paddehegn omkring naturtyper, der potentielt kan udgøre yngle- eller rasteområde for Bilag IV-padderter, såfremt anlægsarbejdet udføres i paddernes aktivitetsperiode fra primo februar til primo december.
- Der må ikke opføres solcelleanlæg eller beplantningsbælter inden for en afstand af mindst 5 m fra beskyttede sten- og jorddiger og 10 m fra § 3-beskyttede naturtyper. Der skal desuden holdes en afstand på mindst 8 meter fra øverste vandløbskant til beskyttet vandløb.
- Den § 3-beskyttede sø i den sydlige del af projektområdet skal oprenses, brinkerne skal udjævnes og beplantning med pilekrat skal fjernes efter indhentning af forudgående tilladelse fra Nordfyns Kommune efter naturbeskyttelseslovens § 3.
- Der skal etableres faunapassage gennem solcelleparken for at muliggøre større dyrs færdsel gennem området, som beskrevet i lokalplan nr. 2023-5, Solceller ved Skovby.

- > Bevoksning med glansbladet hæg skal ryddes inden etablering af solcelleanlæg.

Jord og grundvand

- > Solcellepanelerne skal bestå af bifaciale moduler uden skadelige PFAS-stoffer, der kan udgøre en risiko for grundvandet. Det betyder, at modulerne har glas på for- og bagside af panelet.
- > Antirefleksbehandlingen af solcellepanelerne skal bestå af en silicium/kvarts coating.
- > Knuste solcellemoduler skal fjernes hurtigst muligt.
- > Vask af solcellemoduler skal ske med rent vand uden anvendelse af rengøringsprodukter.
- > Vedligeholdelse af græsarealerne mellem solcellepanelerne skal være fri for gødsning og pesticider.
- > Transformerstationerne og energiopbevaring skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område uden mulighed for afløb til jord, grundvand og vandløb. Området eller opsamlingsbakken skal som minimum kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed. Opbevaringsenheden skal regelmæssigt tæthedsprøves.
- > Transformerstationerne og energiopbevaring må ikke være placeret i BNBO.
- > Der skal foreligge en beredskabsplan i forhold uheldssituationer. Herunder en plan for håndtering af brandslukningsvand.
- > Der må kun anvendes vand til slukning af eventuel brand i energiopbevaringen.

Høring af udkast til VVM-tilladelse

Nordfyns Kommune har haft udkast til § 25-tilladelse i offentlig høring sammen med miljøkonsekvensrapporten og forslag til lokalplan og kommuneplantillæg i perioden fra 20. december 2023 til 21. februar 2024.

I den offentlige høring af planforslagene er der indkommet 12 høringssvar. Der er kommet bemærkninger fra Miljøstyrelsen, bygherre Better Energy, Skovby og Skåstrup Lokalråd, samt fra 9 omkringboende beboere.

Alle høringssvar er gengivet og kommenteret af Nordfyns Kommune i særskilt dokument.

Til den endelige vedtagelse foretages der følgende ændring i projekt og planer:

1. Beplantningsbælte flyttes i mindre omfang, så det ikke ligger inden for udpegning til vådområde.
2. Minimumshøjden på beplantningsbælter langs den nordlige afgrænsning i det nordlige område ændres fra minimum 4 meter til minimum 10 meter, for at minimere indkig til anlægget fra beboere nord for området.
3. Der indsættes mulighed for anvendelse af rødgran på strækninger, hvor højden på beplantningsbælter skal være minimum 10 meter i udvokset stand.
4. Der indsættes krav om at afskærmende beplantningsbælter skal fremstå sammenhængende og slørende inden for 4 vækstsæsoner.
5. Der fastsættes krav om godkendelse af en beplantningsplan, som sandsynliggør et sammenhængende og slørende beplantningsbælte efter 4 vækstsæsoner.
6. Der indsættes mulighed for oplysningstavler i det sydlige område.
7. Der præciseres mulighed for energiopbevaring indenfor byggefelt B, med maksimal tilladt højde på 4 meter.
8. Bestemmelse om forudsætning for ibrugtagning ændres, så beplantningsbælter skal være etableret inden ibrugtagning og have en minimumshøjde på 1 meter ved ibrugtagning.

I forbindelse med endelig vedtagelse af de endelige planer blev indstillingen godkendt af Kommunalbestyrelsen på mødet den 27. juni 2024 med bemærkninger om:

- At det præciseres at hørings svar fra Skovby og Skåstrup Lokalråd imødekommes ved, at udlæg af offentlig sti og rekreative installationer slettes på kortbilag 2 og 3 i den nordlige del af lokalplanområdet.
- At udvalget ser positivt på, at der i en senere proces indarbejdes stier og rekreative tiltag i forbindelse med den nordlige del af solcelleparken.
- At der stilles krav om, at der etableres hurtigtvoksende og dækkende beplantning omkring hele arealet.
- At der plantes i minimum 3 meters højde ved ibrugtagning på de mest synlige steder.
- At der fremsendes en beplantningsplan, som godkendes inden der gives byggetilladelse.

Som konsekvens heraf, er der foretaget følgende tilretninger:

1. Udlæg af offentlig sti og rekreative installationer i det nordlige område er fjernet.
2. Bestemmelse om, at der skal være iblandet hurtigtvoksende arter og ammetræer i beplantningen.
3. Bestemmelse om, at der skal iblandes højere planter/ammetræer på strækninger, hvor anlægget er mest synligt, så beplantningsbæltet når en højde på 3 meter inden anlæggets ibrugtagning.
4. Bestemmelse om, at beplantningen skal ske efter en politisk godkendt beplantningsplan. Derudover tilføjes det i lokalplanens redegørelsesdel, at der skal fremsendes en beplantningsplan, som skal politisk godkendes inden der gives byggetilladelse.

Derudover foretages kun mindre korrekturmæssige ændringer i planerne, herunder konsekvensrettelser som følge af ovennævnte.

På den baggrund vurderes det, at miljøkonsekvensrapportens vurderinger af de miljømæssige påvirkninger er dækkende for det endelige projekt, og at projektet kan gennemføres uden væsentlige påvirkninger af miljøet og omgivelserne.

Begrundelse for afgørelsen

Med baggrund i kommuneplantillæg nr. 8 og lokalplan nr. 2023-5, Solcelleanlæg ved Skovby med tilhørende miljøkonsekvensrapport (VVM) er det Nordfyns Kommunes vurdering, at etablering og drift af projektet kan ske uden væsentlige påvirkninger af miljøet og omgivelserne.

Det vurderes at de indarbejdede respektafstande til beskyttet natur og beskyttede diger medvirker til at have en ubetydelig/lille påvirkning af natur og arters levesteder. Desuden vil de nye plantebælter af blandede træer og buske, og projektarealets drift uden brug af gødning og sprøjtning medføre en positiv indvirkning på natur og levesteder. Vilkår om etablering af paddehegn under anlægsfasen skal sikre mod påvirkning af potentielle Bilag IV-padderter i relevante naturtyper.

Endvidere vurderes det, at de indarbejdede krav til beplantningsbælter medvirker til at reducere de visuelle og landskabelige påvirkninger betydeligt. Vilkår om hurtigt voksende arter og højere beplantningsbælter mod nord skal yderligere mindske påvirkningen for beboere nord for anlægget.

Projektet vurderes at have en ubetydelig påvirkning på og risiko for forurening af grundvand, og vurderes at have en lille positiv påvirkning på grundvandets kvalitet, da udtagning af landbrugsdrift uden gødning og sprøjtning i minimum 30 år vil reducere nedsivningen af nitrat, fosfor og pesticider til grundvandet. Desuden sikres gennem vilkår, at der anvendes paneltyper, der ikke kan medføre risiko for afsmitning med skadelige PFAS-stoffer til jord og grundvand, samt at der etableres opsamlingsbakker under olieholdige transformere og energiopbevaring, således at olien og evt. slukningsvand kan opsamles i tilfælde af lækage eller brand.

På den baggrund er der ikke fundet væsentlige negative indvirkninger på miljøet som følge af projektet. Projektet vurderes til gengæld at have positiv indvirkning på naturen, samt på klimapåvirkningerne som følge af reduceret udledning af CO₂ mv som følge af den grønne el-produktion.

Andre tilladelser mv.

VVM-tilladelsen erstatter ikke tilladelser efter anden lovgivning, som er nødvendige for projektets realisering.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på kpo.naevneneshus.dk, eller via link på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på én af disse hjemmesider, som du plejer med NEM-ID.

Klagen sendes gennem Klageportalen først til den myndighed, der har truffet den afgørelse, der klages over. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden på Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for almindelige borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser klager, der kommer uden om Klageportalen, hvis der forinden ikke er ansøgt om og bevilliget "fritagelse for brug af Klageportalen". Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i den sag, du ønsker at klage over. Myndigheden videresender herefter din anmodning til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Domstolsprøvelse

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal en sag anlægges inden 6 måneder regnet fra den offentlige annoncering eller inden 6 måneder efter Miljø- og Fødevarerklagenævnet har truffet afgørelse i en eventuel klage over afgørelsen.

Offentliggørelse

Afgørelsen vil blive offentliggjort på Nordfyns Kommunes hjemmeside den 15. august 2024.

Eventuelle spørgsmål kan rettes til Natur og Miljøafdelingen i Nordfyns Kommune på adressen: teknisk@nordfynskommune.dk

Skriv gerne "Tilladelse til solceller ved Skovby" i emnefeltet.

Venlig hilsen

Janna Nicolaisen

Civilingeniør
Direkte tlf. 64 82 81 08
jan@nordfynskommune.dk